

ÚŘAD PRO CIVILNÍ LETECTVÍ

K letišti 1149/23

160 08 PRAHA 6

Sp. zn.: 11/730/0065/LKMH/08/18

Č. j.: 014364-17-701

V Praze dne 3. 1. 2018

**VĚŘEJNÁ VYHLÁŠKA****OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY**

Úřad pro civilní letectví (dále také ÚCL nebo Úřad) jako věcně a místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 89 odst. 2 písm. c) zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o civilním letectví“), v souladu s ustanovením § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád“), vydává podle § 37 odst. 1 zákona o civilním letectví opatření obecné povahy, kterým se zřizují:

Ochranná pásma letiště Mnichovo Hradiště**Článek I.**

Ochranná pásma (dále jen „OP“) letiště Mnichovo Hradiště zasahují nad následující katastrální území:

Katastrální území	kód kú.
Boseň	608271
Branžej	609501
Březina u Mnichova Hradiště	614017
Dneboh	626767
Horní Bukovina	642665
Hořkovičky	697567
Jivina	661287
Kláster Hradiště nad Jizerou	665517
Koryta u Mnichova Hradiště	669679
Lihotice u Bosné	608297
Loutkov u Mnichova Hradiště	687235
Loutkovec	687278

Katastrální území	kód kú.
Mnichovo Hradiště	697575
Mohečnice nad Jizerou	661309
Muzský	608301
Olšina	614041
Podolí u Mnichova Hradiště	724190
Pýřov	736651
Sezemice	747645
Sovenice u Mnichova Hradiště	752606
Svijany	760749
Sychrov nad Jizerou	724203
Veselá u Mnichova Hradiště	780502
Zdár u Mnichova Hradiště	795046

Seznam použitých zkratek

ARP vztahovaný bod letiště
 IPR pravidla pro let podle přístrojů
 L14 Letecký předpis L14 - letiště
 LKMH kódové značení letiště Mnichovo Hradiště
 m.n.m. Bpv výškový systém baltský po vyrovnání, nadmořská výška
 OP ochranné pásmo
 RWY dráha
 ÚCL Úřad pro civilní letectví ČR
 VFR pravidla pro let za viditelnosti
 VN vysoké napětí
 VVN velmi vysoké napětí
 WGS-84 světový geodetický systém

Základní údaje letiště Mnichovo Hradiště

Stant letiště: Většinou mezinárodní letiště
 Provozovatel letiště: Aero-taxi OKR, a.s.
 Kódové označení letiště: 2B
 Provozní způsobilost pro lety: nepřístrojová RWY
 Povolovaný druh provozu: VFR den
 Poloha letiště: letiště se nachází cca 3 km severovýchodně od středu města Mnichovo Hradiště
 Průměrná výška provozních ploch: 244 m n.m. Bpv
 Vztahový bod letiště (ARP): 50° 32' 24" N
 15° 00' 24" E

Parametry RWY:

RWY	Směr	Stavební rozměry RWY (m)	Nadmořská výška prahu
07	065°MAG	2423 x 30	245
25	245°MAG		242
08	065°MAG		245
26	245°MAG	1000 x 60	243

Ochranná pásma letiště

Pro letiště Mnichovo Hradiště - kódového čísla 2 s nepřístrojovou dráhou se podle předpisu L14, čl. 11.1 zřizují dále uvedená ochranná pásma letiště:

- OP se zákazem staveb:
 - OP provozních ploch letiště
 - OP zájmového území – **NEZŘIZUJE SE**
- OP s výškovým omezením:
 - OP vzletových a přibíhových prostorů
 - OP vnitřní vodotonné plochy
 - OP kužalové plochy
 - OP přechodové plochy
- OP proti nebezpečným a klamavým světlům
- OP s omezením staveb vzdušných vedení VN a VVN
- OP ornitologická

- vnitřní ornitologické OP

Ochranná pásma k letecké stavbě vyhlášena dle dříve platných předpisů, jež jsou dočtena tímto opatřením obecné povahy, se nabytím účinnosti toho opatření obecné povahy ruší. Ostatní ochranná pásma letecké stavby zůstávají v platnosti.

Popis jednotlivých ochranných pásem

1) OP se zákazem staveb

- OP provozních ploch
- Má tvar obdélníku s podélnou osou totožnou s osou RWY s celkovou šířkou 150 m a délce přesahující oba konce RWY o 100 m.
- Pro RWY 07/25 má OP provozních ploch rozměr **2623 x 150 m**, viz příloha č. 1.
- Pro RWY 08/26 má OP provozních ploch rozměr **1200 x 150 m**, viz příloha č. 1.
- OP zájmového území – NEZŘÍZUJE SE

V ochranném pásmu se zákazem staveb platí zákaz realizace trvalých neleteckých staveb (přípustná je pouze realizace staveb dočasného charakteru a to za předpokladu souhlasu provozovatele letiště a ÚCL).

V ochranném pásmu se zákazem staveb je zakázáno:

- *trvale nebo dočasně zřizovat jakékoliv pozemní stavby (budovy, zádi, plochy, komíny, stožáry apod.), vazební vedení VN nebo VTN, komunikace apod. s výjimkou staveb sloužících leteckému provozu*
- *výsazovat stromy, keře nebo jiné výškové porosty*
- *hloubit, zvyšovat nebo snižovat územní tak, že by tím byla narušena plynulost povrchu*
- *trvale nebo dočasně umísťovat vozidla, hospodářské nebo stavební stroje nebo jiné předměty*
- *konat jakoukoliv činnost, která by mohla ohrozit letecký provoz nebo funkci leteckých zařízení*

2) OP s výškovým omezením staveb

• OP vzletového a přiblížovacího prostoru
OP vzletového a přiblížovacího prostoru má tvar rovinného lichoběžníku s kratší základnou totožnou s kratší stranou ochranného pásma provozních ploch, s rameny rozvířujícími se 15 % na každou stranu od směru osy RWY do vzdálenosti 3 km měřené ve směru této osy.

Plochy OP vzletového a přiblížovacího prostoru stoupají vně od kratší základny ve sklonu 1:30 (3,33 %) až k vnějšímu okraji.

Výchozí výškou je výška nejvyššího bodu prodloužené osy RWY mezi koncem RWY a koncem pásu RWY.

Půdorysný průmět OP s vyznačenými výškami OP viz přílohy č. 2a a 2b

- OP vnitřní vodorovné plochy

Plocha je vymezena kruhovými oblouky o poloměrech 2 500 m se středy nad průsečíky osy RWY s kratšími stranami ochranných pásem provozních ploch letiště a jejich společnými tečnami a má výšku 45 m nad průměrnou nadmořskou výškou provozní plochy letiště, tzn. u letiště Mnichovo Hradiště leží toto OP na kótě 289 m n.m.

- OP kůzlové plochy
- Plocha stoupá od okraje ochranného pásma vnitřní vodorovné plochy ve sklonu 1:20 (5%) až do dosažení výšky 55 m nad vnitřní vodorovnou plochou, tedy na kótu 344 m n.m.

- OP přechodové plochy

Je plocha stoupající od okrajů ochranného pásma provozních ploch letiště a od okrajů ochranných pásem přiblížovacích prostorů až do výšky ochranného pásma vnitřní vodorovné plochy, příp. ochranného pásma kůzlové plochy, ve sklonu 1:5 (20%).

V ochranných pásmech přiblížovacích prostorů a v ochranných pásmech přechodových ploch nesmí nové státní (objekty) přesahovat definovaná ochranná pásma s výjimkou, že jsou státní (v zábrty) za stávající stavbou (objektem) resp. terémem, který ochranná pásma již narušuje.

Ostatní ochranná pásma s výškovým omezením staveb, konkrétně ochranné pásma vnitřní vodorovné plochy, kůzlové plochy a vnější vodorovné plochy mohou být narušeny stavbami (objekty) i když nejsou státní (nejšou v zábrty) za stávající stavbou (objektem) resp. terémem ochranná pásma již narušující, avšak pouze za

předpokladu, že ÚCL na základě letecko-provozního posouzení shledá, že překážka neohroží bezpečnost letového provozu. Takováto překážka musí být označena překážkovým značením dle požadavků předpisu L14.

V ochranném pásmu s výškovým omezením není dovoleno zřizovat takové stavby nebo zařízení nebo vysazovat porosty a umísťovat předměty, které by přesahovaly výšku určenou překážkovými rovnicemi jednotlivých ochranných pásem.

3) OP proti nebezpečným a klamavým světlům

Ochranné pásmo je vymezeno obdélníkem s podélnou osou totožnou s osou RWY, o šířce 1 000 m a o délce přesahující 1 000 m za kratší strany ochranných pásem provozních ploch (u nepřistávacích RWY).

Pro RWY 07/25 má OP provozních ploch rozměr **4623 x 1000 m**, viz příloha č. 1

Pro RWY 08/26 má OP provozních ploch rozměr **3200 x 1000 m**, viz příloha č. 1.

V ochranném pásmu proti nebezpečným a klamavým světlům platí zákaz umísťování nových světel, která dle letecko-provozního posouzení ÚCL mohou být nebezpečná nebo klamavá pro letecký provoz.

Každé světlo v tomto ochranném pásmu proti nebezpečným a klamavým světlům, které by mohlo dle letecko-provozního posouzení ÚCL ohrozit bezpečnost letadla, musí být odstraněno nebo upraveno tak, aby neznamenal nebezpečí leteckému provozu. Každé neletecké světlo v tomto ochranném pásmu proti nebezpečným a klamavým světlům, které by svou svítivostí, tvarem nebo barvou mohlo zabránit jasněmu pochopení leteckých světel anebo uvést pilota v omyl, musí být odstíněno nebo jinak upraveno tak, aby tato možnost byla vyloučena.

4) OP s omezením staveb vzdušných vedení VN a VVN

Ochranné pásmo je vymezeno obdélníkem s podélnou osou totožnou s osou RWY, o šířce 2 000 m a o délce přesahující za kratší strany ochranného pásma provozní plochy 2 000 m.

Pro RWY 07/25 má OP provozních ploch rozměr **6623 x 2000 m**, viz příloha č. 1.

Pro RWY 08/26 má OP provozních ploch rozměr **5200 x 2000 m**, viz příloha č. 1.

Umístění nových vzdušných vedení VN a VVN, v těchto OP, podléhá souhlasu ÚCL.

5) OP ornitologické

Ochranná ornitologická pásma se stanovují pro letiště s cílem zamezit střetům letadel s ptáky.

- Vnitřní ornitologické OP:

Stanovuje se ve tvaru obdélníku s podélnou osou totožnou s osou RWY o šířce 1 000 m a o délce přesahující za kratší strany ochranných pásem provozních ploch o 1 000 m.

Pro RWY 07/25 má OP provozních ploch rozměr **4623 x 1000 m**, viz příloha č. 1.

Pro RWY 08/26 má OP provozních ploch rozměr **3200 x 1000 m**, viz příloha č. 1.

Ve vnitřním ornitologickém ochranném pásmu nesmí být zřizovány skládky, stopy, siláže, vodní plochy, hnojště, krmelce a jiná zařízení zvyšující výškou praecna na letišti.

Pozn.: vnější ornitologické pásmo se pro nepřistávací RWY (provoz VFR) nestanovuje.

Vyhodnocení OP

OP se zákazem staveb

OP ochranného pásma provozních ploch nezasažují žádné překážky krom budov a zařízení sloužící leteckému provozu.

OP s výškovým omezením staveb

Kromě jednotlivých překážek V1 až V3 zasahují do OP i plošné terénní překážky. Severně od letiště je to kopce Káčov (překážka V4), na jehož severním úpatí je obec Sychrov, která z větší části rovněž zasahuje do ochranného pásma. Jihozápadně od letiště je to oblast Příhranských skal s několika vrcholky (překážky V5 až V8), nejvyšším bodem této oblasti je kamenný pomník na vrchu Mužský (překážka V8).

Číslo překážky	Zeměpisné souřadnice				Výška [m] nad OP [m]	druh OP*	Popis	Značení	
	severní šířka	západní délka	východní délka	výška [m]				relat.	absolut.
V1	50 32 06,41	14 59 33,22	6,0	259,0	4,2	pp	TWR	ano	ne
V2	50 32 07,43	14 59 35,06	7,0	252,0	3,5	pp	WDI	ano	ne
V3	50 33 01,21	14 59 02,07	30,0	373,0	84,0	vv	stožár vysílače	ano	ano
V4	50 33 02,74	14 59 07,85		351,0	62,0	vv	vrchol kopce Křtšov	ne	ne
V5	50 31 17,67	15 01 10,09		325,0	36,0	vv	vrchol kopce	ne	ne
V6	50 31 33,57	14 01 56,70		360,0	71,0	vv	vrchol kopce Kovčína	ne	ne
V7	50 31 52,28	15 02 05,83		406,0	117,0	vv	vrchol kopce	ne	ne
V8	50 31 39,42	15 02 45,73	3,7	467,1	178,0	vv	ponorník na vrcholu Mlýšský	ne	ne

*typy OP: pp - plošcové překážky, vv - místní vodotěsné překážky, kp - kůzlové překážky

OP proti nebezpečným a klamavým světlům

V OP nebylo shledáno vsohu negativně ovlivňující bezpečnost leteckého provozu.

OP s omezením stávek vzdušných vedení VN a VVN

OP se týká pouze omezení nových vzdušných vedení VN a VVN. Stávající vzdušná vedení VN a VVN narušující toto OP nejsou nijak zvlášť vyznačeny.

OP ornitologická

Uživatele pletby v tomto pásmu budou provozovatelem letiště seznámeni s omezením vyplývajícím z OP. Provozovatel letiště se doporučuje pravidelně sledování přítelživosti okolí letiště pro pletivo a v případě potřeby jednat s vlastním. Rovněž se provozovatelem letiště doporučuje pravidelné projednávání způsobu využití a obdělávání zemědělských ploch v okolí letiště s uživateli těchto pozemků ve smyslu snížení atraktivitu území pro pletivo.

Článek II. Odůvodnění

Úřad pro civilní letectví na základě odsouhlasené dokumentace, podané provozovatelem letiště Mnichovo Hradiště, jímž je Aero-taxi OKR, a s. Tanvaldská 345, 463 11 Liberec, zabýval z moci úřední příslušné kroky ke zřízení ochranných pásem formou přeepsanou v § 37 zákona o civilním letectví a postupem podle části šesté správního řádu.

Ochranná pásma zajišťují bezpečnost leteckého provozu a společlivou funkci leteckých staveb. V případě soušeu ochranných pásem podle účelu různých druhů leteckých staveb či leteckých pozemních zařízení se uplatní přísnější omezení

Úřad přežkoumal Dokumentaci ochranných pásem letiště Mnichovo Hradiště, která byla nedlinou součástí podnětu k jejich zřízení postupem podle hlavy 11 leteckého předpisu L14 a sledal, že dokumentace je uplná a zcela v souladu s požadavky uvedenými v tomto předpisu. Konkrétní požadavky vyplývají z výroku tohoto opatření obecné povahy. Dokumentace ochranných pásem tvoří podklad pro umístování staveb a pro ochranu důležitých zájmů v území.

Zřízením ochranných pásem se vyvíteji omezující opatření v území, která nemají vliv na krajinný ráz dotčené lokality a nevyžadují další opatření v území.

Ve smyslu ustanovení § 40 zákona o civilním letectví lze v ochranných pásech leteckých staveb zřizovat zařízení a provádět činnosti jen se souhlasem Úřadu. Úřad souhlas udělil, nebudě-li zařízení nebo činnost bránit leteckému provozu ani ohrožovat jeho bezpečnost a nepůjde-li o objekt vyžadující ochranu před hlukem. V případě objektu vyžadujícího ochranu před hlukem, který nebrání leteckému provozu ani neobrožuje jeho bezpečnost, je souhlas Úřadu podmíněn souhlasným stanovným stanoviskem místně příslušného dotčeného orgánu na úseku ochrany veřejného zdraví.

Podle ustanovení § 37 odst. 1 zákona o civilním letectví projedná Úřad návrh opatření obecné povahy ke zřízení ochranných pásem s místně příslušným orgánem územního plánování a podle ustanovení § 172 odst. 1 správního řádu s dotčenými orgány, kterými jsou obec, na jejíž území má být záměr uskutečnen, v souladu s

ustanovením § 136 odst. 2 správního řádu, ve spojení s ustanovením § 35 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Zřízení ochranných pásem leteckých staveb, mezi které patří i letiště Mnichovo Hradiště, vyplývá z požadavku ustanovení § 37 zákona o civilním letectví, minimální parametry jednodrtých druhů ochranných pásem v záseme její provozní státu jsou jednoznačně stanoveny v hlavě 11 leteckého předpisu L14. Od těchto parametrů se nelze odchýlit.

Závaznost leteckého předpisu L14 vyplývá ze skutečnosti, že Česká republika podepsala mezinárodní smlouvu „Úmluva o mezinárodním civilním letectví („Chicagoská úmluva“),“ ze dne 7. prosince 1944 a tato smlouva se publikací ve Sbírce zákonů pod č. 147/1947 Sb. stala součástí právního řádu České republiky. K této mezinárodní úmluvě je připojeno 19 příloh, tzv. annexů, v řadě Annex 1 až Annex 19, v České republice publikovány jako předpisy L1 až L19. Tyto předpisy definují mezinárodní standardy civilního leteckého provozu a jsou pro státy, které k Úmluvě o mezinárodním civilním letectví přistoupily, závazné. Letecký předpis L14 - Letiště byl zveřejnen Ministerstvem dopravy ČR pod č. j. 641/2009-220-SP/4 (aktuální znění ze dne 10. listopadu 2016).

Závaznost leteckých předpisů, tedy i předpisu L14 - Letiště, je podpořena ustanoveními § 96 a § 102 zákona o civilním letectví. Jedná se o závazné letecké předpisy, které jsou v souladu s mezinárodními smlouvami, které jsou součástí právního řádu České republiky a jsou vydávány Mezinárodní organizací pro civilní letectví (ICAO), a to ve znění přijatém Českou republikou.

Zřízení ochranných pásem letiště obecně je jedním ze základních požadavků bezpečnosti civilního i vojenského leteckého provozu a bezpečnost leteckého provozu je zcela nepochybně veřejným zájmem.

Ze shora uvedených skutečností a důvodů vyplývá, že návrhu opatření obecné povahy ke zřízení ochranných pásem letiště Mnichovo Hradiště ve smyslu a podle požadavků § 37 odst. 1 zákona o civilním letectví a § 172 odst. 1 správního řádu je nezbytné vyhovět, jelikož parametry ochranného pásma nemohou být stanoveny odchýlně od požadavků leteckého předpisu L14, jimiž je Úřad právně vázán. Z uvedených důvodů považuje Úřad návrh opatření obecné povahy za projednaný tím, že byl rozeslán všem dotčeným obcím a místně příslušným orgánům územního plánování ke zveřejnění na úřední desce.

Vyopředáním písemných připomínek k návrhu opatření obecné povahy doručených Úřadu ve lhůtě 30 dnů ode dne jeho vyvěšení se zabývá článek III tohoto opatření obecné povahy.

Rozhodnutím o písemných námitkách k návrhu opatření obecné povahy doručených Úřadu ve lhůtě 30 dnů od jeho zveřejnění a jejich odůvodněním se zabývá článek IV tohoto opatření obecné povahy.

Článek III Výhodnocení připomínek

Ve lhůtě 30 dnů ode dne zveřejnění návrhu opatření obecné povahy nebyly Úřadu doručeny žádné písemné připomínky.

Článek IV

Rozhodnutí o námitkách a jejich odůvodnění

K návrhu opatření obecné povahy byly podány dvě námitky, které podali vlastníci nemovitostí, jejichž práva, povinnosti nebo zájmy související s výkonem vlastnického práva, mohou být opatřením obecné povahy přímo dotčeny.

1) Námitka dotčeného vlastníka k návrhu opatření obecné povahy

Věc: námitky k návrhu opatření obecné povahy, kterým se zřizují Ochranná pásma letiště Mnichovo Hradiště. Dotčená osoba: ZD Březina nad Lizerou, družstvo se sídlem Březina 41, 294 11 Loukov u Mnichova Hradiště, IČ: 00105309

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl DrXCvII vložka 1656 zastoupená Petrem Tvarohem, předsedou (dále jen „družstvo“)

Družstvo je vlastník pozemků zapsaných na listech vlastnictví:

č. 4, k.ú. Březina u Mnichova Hradiště, obec Březina
č. 19, k.ú. Podolí u Mnichova Hradiště, obec Mnichovo Hradiště
č. 65, k.ú. Hoškovice, obec Mnichovo Hradiště

č. 19, k.ú. Sychrov nad Jizerou, obec Mnichovo Hradiště
č. 313, k.ú. a obec Mnichovo Hradiště,

dále spoluvlastníkem pozemků zapsaných na listech vlastnictví:

č. 395, č. 385, k.ú. Březina u Mnichova Hradiště, obec Březina
č. 155, č. 234, č. 235, č. 331, č. 452, k.ú. Podolí u Mnichova Hradiště, obec Mnichovo Hradiště
č. 23, k.ú. Hoškovice, obec Mnichovo Hradiště
č. 173, k.ú. Sychrov nad Jizerou, obec Mnichovo Hradiště
č. 3063, k.ú. a obec Mnichovo Hradiště

a rovněž, na základě uzavřených nachezujících se v

navrhovaných ochranných pásmách letiště Mnichovo Hradiště

Pozemky se nachází v pádních blocích č. 2807/1, 2809, 2806, 2702, 2704, 3802, 3803, 3807/1,
3806/1, 3804, 4801, 3808/5, 3801/5, 4701/1, 5702/2, 5803/1, 5802/2, 6801/3, 6801/1,
6802/3, 6905/4, 6905/2, 6905/3, 6902/2, 6904/1, 5801/2, 5801/1.

(vše dále také jen „dočtené pozemky“)

Na dočtených pozemcích provozuje družstvo zemědělskou výrobu a tyto pozemky návrh opatření obecné povahy, kterým se zřizují Ochranná pásma letiště Mnichovo Hradiště (dále jen „OP“) zasahuje. Letiště Mnichovo Hradiště provozuje soukromá obchodní společnost Aero-taxi OKR, a.s. a navrhovaný rozsah OP letiště narůstáje rovnováhu mezi zájmy této společnosti a oprávněnými zájmy družstva. Navrhovaným rozsahem OP bude družstvo bez náhrady omezeno ve své podnikatelské činnosti, zejména při obdělávání a využívání zemědělské půdy, když režim obdělávání a využívání zemědělské půdy bude u dotčených pozemků podřízen provozovateli letiště a ÚCL.

Navrhovaným rozsahem OP se zákazem stavb bude družstvo zejména omezeno:

- v umístění vozidel, hospodářských a zemědělských strojů nutných k obdělávání půdy, seti a sklizení;
- vysazování porostů,
- úpravné pozemků, kterou může být narušena plynulost povrchu (orba, navážka hnojiva apod.)
- ve zřizování drobných i dočasných zemědělských stavb nutných k jeho činnosti, ve zřizování přístupových komunikací k pozemkům apod.

Navrhovaným rozsahem OP proti nebezpečným a klamavým světlům bude družstvo zejména omezeno při výkonném sezónních prací prováděných v nočních hodinách (např. při sklizení apod.)

Navrhovaným rozsahem OP ornitologická bude družstvo omezeno ve zřizování skládek, stohů, siláží, hnojišť a jiných zařízení nutných k zemědělské výrobě, a to i dočasných.

Tato výše uvedená omezení zasahují do výkonu vlastnických a uživatelských práv družstva a výrazným způsobem omezují jeho podnikání, znehodnocují nemovitosti určené k jeho podnikání, to vše bez jakékoli kompenzace. Je jimi narušena rovnováha mezi soukromými podnikatelskými subjekty a rozsah uvedených omezení výrazně a nepřiměřeně znevýhodňuje podnikání družstva, naproti tomu provozovatel letiště vytváří podmínky pro rozvoj jeho podnikání.

Navrhovaným rozsahem OP bude družstvo výrazně omezeno ve svém právu svobodně podnikat, naproti tomu provozovateli letiště bude poskytnuta ochrana jeho komerčních soukromých zájmů.

Z výše uvedených důvodů družstvo nesouhlasí s navrhovaným rozsahem OP a požaduje, aby s ním ještě před účinností navrhovaného opatření obecné povahy, kterým se zřizují Ochranná pásma letiště Mnichovo Hradiště byly dohodnuty konkrétní podmínky způsobu využívání a obdělávání výše uvedených dotčených zemědělských ploch a kompenzace za omezení jejich využívání.

V Březně dne 20.2.2017

ZD Březina nad Jizerou, družstvo
zastoupené p. Petrem Vrahobem, předsedou družstva
Březina 41, 294 11 Loučky
tel.č.: 326789404, 605295740
e-mail: zdbrezina@zdbrezina.cz

Vyvořování námitek:

Námítka není důvodná. V tomto případě se u existující infrastruktury letecké stavby střídá veřejný zájem a zájem namítajících. Systém řízení ochranných pásem je zejména zajištěn bezpečného provozu letiště a minimalizací rizik spojených s provozem letadel, zejména ve fázi největšího přiblížení k zemskému povrchu, tedy při přistání a při vzletu. Rozsah a nutnost ochranných pásem je dána přímo zákonnou úpravou, která vychází z mezinárodních smluv, k jejichž dodržování se Česká republika zavázala. Omezení s ochrannými pásmi spojené je na druhé straně vyváženým zájmem na ochraně cestujících a zajištění bezpečnosti obyvatelstva žijícího v nejbližším okolí letiště, přičemž tato ochrana logicky míří zejména na subjekt v okolí letiště, včetně namítajících. Nelze tedy dospět k závěru, že zájem namítajících na využití jejich vlastnictví podle jejich úvahy převáží nad zájmem na ochraně a zajištění bezpečnosti obyvatel a nad zájmem na zajištění bezpečného provozu letiště. Spíše naopak - je právě zcelařejný veřejný zájem na ochraně cestujících, na zajištění bezpečného letectvího provozu a minimalizaci rizik spojených s provozem letadel tak, jak se k němu Česká republika zavázala mezinárodními smlouvami.

Vyhášení ochranných ornitologických pásem je jeden z prvků ornitologické ochrany, který má v rámci územního plánování zejména bránit v okolí letiště zřizování stavb, jež by zvyšovaly atraktivitu území pro ptactvo a tím zvyšovaly riziko střetu letadel s ptáky ve fázi přiblížení k zemskému povrchu, tedy při přistání a při vzletu.

Zřízení ochranného pásma proti nebezpečným a klamavým světlům má za cíl minimalizovat riziko možného zranění pilota při přistání, tedy odstranit letovou světla, která by svou svítivostí, tvarem nebo barvou mohla zabránit jasnému pochopení letových světél. Výkonný, avšak lokální, ojedinelý světelný zdroj zemědělského stroje, orientovaný převážně směrem k zemi, nikoliv do oblohy, takové vlastnosti nespĺhuje. Navíc jak dále namítající uvádí "bude družstvo zejména omezeno při výkonu sezónních prací prováděných v nočních hodinách", musí Úřad uvést, že k této situaci nemůže z podstaty povoleného druhu provozu dojít. Letiště Mnichovo Hradiště má povolený druh provozu VRF den, což znamená lety pouze za viditelnosti ve dne, nikoliv v nočních hodinách.

O omezení vlastnického práva bez náhrady rozhodl Nejvyšší správní soud dne 21.7.2009, a to pod č.j. I. 40/12009 - 120. Toto opatření obecné povahy (OOP) splňuje veškeré požadavky stanovené na vydání OOP zákonem. Zejména s ohledem na rozsah ochranného pásma je tento názor obecně přijímán a je i takto judikován usnesením rozšířeného senátu NSS ze dne 21.7.2009, č.j. I. 40/12009 - 120, podle něhož "(je) předpokladu dodržení zásady subsidiarity a minimalizace zásahu může územním plánem (jeho změnou) dojít k omezení vlastnického práva jiného nositele věcných práv k pozemkům či stavbám v území regulovaném tímto plánem, nepředpokládá-li spravedlivou míru, taková omezení nevyžadují souhlas dopředu vlastníka a tento je povinen strpět je bez náhrady. Sňatkem-li soud v přezkoumávaném územním plánu dodržení těchto zásad, není je dovoleno zrušit územního plánu ani to, že omezení vlastnického práva jiného nositele věcných práv přesáhlo spravedlivou míru, případnou náhradu za ně nelze poskytnout v rámci procesu tvorby územního plánu (jeho změny)". Uvedený právní názor má dle Úřadu obecnou platnost. Vzhledem k tomu, že i územní plán je vyhlášen Opatřením obecné povahy, platí dle názoru Úřadu výše uvedený právní názor i ve vztahu k projednávanému OOP, jímž se vyhláší Ochranná pásma letiště Mnichovo Hradiště.

2) Námítka Měského úřadu Mnichovo Hradiště, odboru výstavby a životního prostředí k návrhu opatření obecné povahy

Veřejné vyhláška - návrh opatření obecné povahy, kterým se zřizují „Ochranná pásma letiště Mnichovo Hradiště“ - stanovisko úřadu územního plánování
Městský úřad Mnichovo Hradiště jako dotčený orgán (úřad územního plánování) podle ustanovení § 37 odst. 1 zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o civilním letectví“), v souladu s ustanoveními § 172 odst. 1 a § 136 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), včetně a místně příslušný podle § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) správního řádu, v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební řád“), posoudil návrh opatření obecné povahy, kterým se zřizují „Ochranná pásma letiště Mnichovo Hradiště“ zveřejněný Úřadem pro civilní letectví dne 26.01.2017 formou veřejné vyhlášky (č.j.: 762-17-701, spis. Zn.: 11/730/0065/LKMH/05/17).

Městský úřad Mnichovo Hradiště jako příslušný úřad územního plánování s předloženým návrhem opatření obecné povahy, kterým se vyhláší „Ochranná pásma letiště Mnichovo Hradiště“ (dále jen „návrh OOP“) souhlasí za předpokladu odstranění nesrovnalostí ve vymezení stávajících překážek v navrhovaných ochranných pásmech.

Nesrovnalosti jsou spatřovány v nesouladu označení vymezených překážek v textové a grafické části návrhu OOP (např. kopec Káčov, kamenný pomník na vrchu Mužský) a v nepřesném vymezení plošné překážky v jižní části OP kuzelové plochy v oblasti mezi místní částí Boseně a místní částí Zásadka obce Boseně a lokalitou Chlumeck, kde nadmořská výška terénu nedosahuje hodnot navrhaného OP.

Odtřívání

Městský úřad Mnichovo Hradiště jako příslušný dotčený orgán (úřad územního plánování) podle ustanovení § 37 odst. 1 zákona o civilním letectví, v souladu s ustanovením § 172 odst. 1 a § 136 odst. 1 písm. a) správního řádu, včetně a místně příslušný podle § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) správního řádu, v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 písm. f) stavebního zákona posoudil předně návrh OOP, kterým se vyhláší „Ochranná pásma letišť Mnichovo Hradiště“, a dospěl k následujícím závěrům:

1. Ochranná pásma jsou navrhována v rozsahu odpovídajícím pláněmu leteckému předpisu L 14.
2. V projektovaném návrhu OOP se objevuje nesoulad označení vymezených překážek v textové a grafické části (např. kopec Káčov je značen jako V4 nebo V5, kamenný pomník na vrchu Mužský je značen V8 nebo V9).
3. V projednávání návrhu OOP je dle údajů, které má zdejší úřad územního plánování k dispozici, Boseně a místní částí Zásadka obce Boseně a lokalitou Chlumeck, kde nadmořská výška terénu nepřesně vymezena plošná překážka v jižní části OP kuzelové plochy v oblasti mezi místní částí Boseně a místní částí Zásadka obce Boseně a lokalitou Chlumeck, kde nadmořská výška terénu nedosahuje hodnot navrhaného OP.

Vzhledem k výše uvedenému vyslovil Městský úřad Mnichovo Hradiště jako příslušný úřad územního plánování s předloženým návrhem OOP, kterým se vyhláší „Ochranná pásma letiště Mnichovo Hradiště“ souhlas podmíněný odstraněním uvedených nesrovnalostí.

Ing. Radek Matějů
vedoucí odboru
oprávněná úřední osoba

Vypořádání námitek:

Námítka je důvodná. Na základě námitek Městského úřadu Mnichovo Hradiště přezkoumal Úřad předloženou projektovou dokumentaci ke zřízení ochranného pásma letiště Mnichovo Hradiště a shledal, že dokumentace obsahuje několik nepřesností. Jednalo se o označení překážek v textové a grafické části, dále pak o chybně zakreslený právní terén s ochranným pásmem s výškovým omezením staveb. Dokumentace byla proto vrácena provozovateli letecké stavby k přepracování a opravě výše zmíněných chyb.

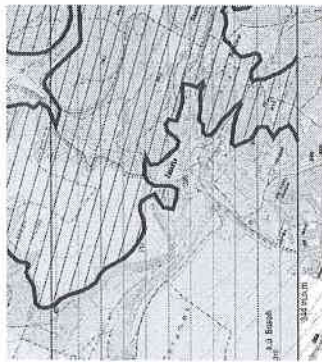
Chybné označení překážek bylo způsobeno rozdílným označením při zpracování dokumentace v textové a grafické části, kdy došlo k zprůhlednění čísel při označení. Např. kopec Káčov byl v textové části označen pořadovým číslem V5 a v grafické části V4. Z toho důvodu byl původní text návrhu opatření obecné povahy, který zněl: „Kromě jednotlivých překážek V1 až V4 zasahují do OP i plošné terénní překážky. Severně od letiště je to kopec Káčov (překážka V5), na jehož severním úpatí je obec Sychrov, která z větší části rovněž zasahuje do ochranného pásma. Jihovýchodně od letiště je to oblast Příhrázských skal s několika vrcholky (překážky V6 až V8), nejvyšším bodem této oblasti je kamenný pomník na vrchu Mužský (překážka V9).“ nahrazen textem opatření obecné povahy: „Kromě jednotlivých překážek V1 až V3 zasahují do OP i plošné terénní překážky. Severně od letiště je to kopec Káčov (překážka V4), na jehož severním úpatí je obec Sychrov, která z větší části rovněž zasahuje do ochranného pásma. Jihovýchodně od letiště je to oblast Příhrázských skal s několika vrcholky (překážky V5 až V8), nejvyšším bodem této oblasti je kamenný pomník na vrchu Mužský (překážka V8).“

Chybné zakreslení právního ochranného pásma s výškovým omezením staveb a okolního terénu bylo způsobeno náročnými terénními podmínkami, kdy se z mapových podkladů dal jen těžko vysledovat průběh vrstevnic a tím i přesné zakreslení právního ochranného pásma. Na základě této části námitek byla přepracována Příloha č.2a – OP s výškovým omezením, kdy došlo ke zmenšení plochy zasažené ochranným pásmem v oblasti Zásadka, jižně od letiště Mnichovo Hradiště.

Chybné zakreslení právního.



Zakreslení právního po opravě.



Vzhledem k faktu, že se v prvním případě jednalo o textovou chybu, která neměla vliv na samotný obsah návrhu opatření obecné povahy (šachny překážky byly uvedeny, pouze s chybným označením) a v druhém případě se právní ochranného pásma a terénu zmenšil. Úřad dospěl k závěru, že takovito úprava dokumentace pro zřízení ochranných pásem nezakládá důvod opětovného vydání návrhu opatření obecné povahy, neboť námitce bylo zcela vyhověno a proto Úřad rovnou přistupuje k vydání opatření obecné povahy.

Článek V. Poučení

Do opatření obecné povahy a jeho odvodnění může ve smyslu § 173 odst. 1 správního řádu, každý nahlédnout u správního orgánu, který opatření obecné povahy vydal. Tímto orgánem je v tomto případě Úřad pro civilní letectví České republiky, letecký stavební úřad, kde je kompletní dokumentace k nahlédnutí v úřední dny pondělí a středa v době od 8⁰⁰ - 12⁰⁰ hod. a 13⁰⁰ - 16⁰⁰ hod., jindy po předchozí telefonické domluvě. Po dobu zveřejnění opatření obecné povahy veřejnou vyhláškou na úřední desce, a to i způsobem umožňujícím dálkový přístup, je úplné znění veřejně vyhlášky včetně textových a grafických příloh uveřejněno na webových stránkách Úřadu pro civilní letectví. Stejným způsobem je veřejná vyhláška zveřejněna i na úředních deskách dotčených obcí a místně příslušných úřadů územního plánování.

Ve smyslu § 173 odst. 2 správního řádu nelze proti opatření obecné povahy podat opravný prostředek. Soulad opatření obecné povahy s právními předpisy lze dle § 174 odst. 2 správního řádu posoudit v přezkumném řízení.

Usnesení o zahájení přezkumného řízení lze vydat do 3 let od účinnosti opatření. Účinnky rozhodnutí v přezkumném řízení nastávají ode dne jeho právní moci.

Článek VI. Účinnost

Toto opatření obecné povahy nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky (§ 173 odst. 1 správního řádu).
Doba platnosti ochranného pásma je spojena s existencí letecké stavby nebo realizovaného zařízení, jeho platnost nelze jinak omezit.

Přílohy:

1. Příloha 1 – Opatření ochranná pásma
2. Příloha 2a – OP s výškovým omezením
3. Příloha 2b – OP s výškovým omezením

Kompletní dokumentace je k nahlédnutí na Úřadu pro civilní letectví, leteckém stavebním úřadu, a na webových stránkách výše uvedeného úřadu.

Ing. Jiří Kříž
vedoucí referátu
Letecký stavební úřad

otisk úředního razítka

Vyvěšeno dne: 4. ledna 2018

Svěšeno dne:

Obdrží:
Provozovatel:
Aero-taxi OKR, a.s. (IDS fjjckzd)

☛ Ostatní (veřejnou vyhláškou vyvěšením na úřední desce po dobu 15 dnů):

- Územního plánování a stavebního řádu.
- Středočeský kraj, odbor regionálního rozvoje, oddělení územního řízení (IDS keebvyf)
- Liberecký kraj, odbor regionálního rozvoje, oddělení územního řízení (IDS cškbvkw)
- Stavební i Městský úřad Mnichovo Hradiště (IDS 8zrb4jw)
- Stavební i Obecní úřad Příšovice (IDS hm8bbw3)
- Stavební i Obecní úřad Křežmost (IDS 299b5dh)
- Městský úřad Turnov (IDS vebtxe9)

Zřízovatel:
Úřad pro civilní letectví (IDS v8gaaz5)

Dotčená města a obec:

- Boseň (IDS 2jracz3)
- Branžež (IDS ps5bb6zk)
- Březina (IDS s32avnv)
- Horní Bukovina (IDS kreb576)
- Chotěboř (IDS bezakdv)
- Jivina (IDS gnuajw6)
- Klášter Hradiště nad Jizerou (IDS 3mqanvs)
- Koryta (IDS f2hatdm)
- Loučkov (IDS igka8fz)
- Loučkovce (IDS umxhgrj)
- Mnichovo Hradiště (IDS 8zrb4jw)
- Mohelnice nad Jizerou (IDS 9aab7sb)
- Pýčov (IDS xfcátim)
- Sezemice (IDS 8bbajig)
- Svijany (IDS 256bj9m)
- Ždár (IDS snbbact)