

Výzva k podání nabídky – Zadávací dokumentace

Tato „Výzva k podání nabídky“ je vypracována jako podklad pro podání nabídek účastníků v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce dle § 6 a § 27 zákona č. 134/2016 Sb., zákon o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen zákon).
Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí tímto zákonem.

1. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: Obec Klášter Hradiště nad Jizerou
IČ zadavatele: 00238007
Kontaktní adresa zadavatele: 294 15 Klášter Hradiště nad Jizerou, č. p. 2
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele: Jiří Navrátil, starosta

2. Název zakázky

Mateřská škola, Klášter Hradiště nad Jizerou – stavební úpravy sociálního zázemí
Zakázka malého rozsahu na stavební práce dle § 6 a § 27 zákona.

3. Lhůta a místo pro podání nabídky

Nabídku může účastník doručit osobně, držitelem poštovní licence, kurýrem nebo jiným způsobem na adresu zadavatele.

Nabídka musí být doručena zadavateli do 31. 1. 2022 do 12:00 hodin. V případě doručení nabídky poštou je za okamžik převzetí zadavatelem považováno převzetí nabídky zadavatelem.

Účastník může podat písemně jednu nabídku ve lhůtě pro podání nabídek. Nabídka musí být předložena v řádně uzavřené obálce označené nápisem „Mateřská škola, Klášter Hradiště nad Jizerou – NEOTEVÍRAT“. Na obálce musí být dále uvedeno sídlo + IČ účastníka.

4. Předmět zakázky

Předmětem zakázky jsou stavební úpravy a rozšíření sociálního zařízení pavilonu „C“ a vybudování šatny a zádveří pavilonu „B“ včetně instalací.

Rozsah zakázky je určený projektovou dokumentací zpracovanou firmou ANITAS projekční atelier, Turnovská 21, Mnichovo Hradiště IČ: 257 55 668.

Zadávací dokumentace a projektová dokumentace vč. soupisu prací, je ke stažení zde:
www.klasterhradistenj.cz

5. Hodnotící kritérium

Základním hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena bez DPH.
Nabídky budou hodnoceny podle výše nabídkových cen. Nejlépe hodnocená bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Další pořadí nabídek bude dle výše nabídkových cen.

6. Způsob jednání s účastníky

Jednání mezi zadavatelem a účastníky nebude probíhat.

7. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Nabídka musí obsahovat:

1. Obsah nabídky dle vzoru v příloze č. 1
2. Krycí list nabídky dle vzoru v příloze č. 2
3. Prokázání kvalifikačních předpokladů dle ZD

4. Seznam poddodavatelů dle vzoru v příloze č. 3
5. Prohlášení účastníka dle přílohy č. 4
6. Nabídková cena za celý předmět zakázky. Nabídková cena bude doložena nabídkovým rozpočtem vyplněným ve všech položkách rozpočtu.
7. Návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele dle vzoru v příloze č. 5
8. Elektronická forma nabídky v PDF na CD/flash disku

Další požadavky na zpracování nabídky

- nabídka bude předložena v českém jazyce
- nabídka bude vyhotovena 1 x v listinné písemné podobě a 1 x v elektronické formě ve formátu PDF na CD/flash disku
- nabídka musí být svázána do jednoho samostatného nerozebíratelného svazku
- veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis účastníka, musejí být podepsány osobou oprávněnou jednat jménem účastníka
- variantní řešení nabídky nejsou přípustná

9. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

- Účastník stanoví nabídkovou cenu za provedení veřejné zakázky, na kterou podává svoji nabídku. Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, přiměřené míry zisku a finančních vlivů po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci. Nabídková cena bude uvedena v českých korunách. Nabídková cena bude uvedena včetně platné sazby DPH.
- Nabídková cena bude zpracována v členění soupisu prací obsaženého v zadávací dokumentaci. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících (poplatky, vedlejší náklady např. na zařízení staveniště, předpokládaná rizika spojená s umístěním stavby, provozem apod.) Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná.
- Účastník prokazuje svoji nabídkovou cenu předložením následujících údajů:
 - celkovou rekapitulací dle krycího listu nabídky
 - položkovými rozpočty na jednotlivé části stavby vyplněné ve všech položkách výkazu výměr v CZK

10. Doba a místo plnění zakázky

Předpokládaný termín zahájení: 27. 6. 2022

Termín dokončení (předání stavby): 20. 8. 2022

Místo plnění: p. č. st. 296 a parc. č. 40 k.ú. Klášter Hradiště nad Jizerou

Stavební práce uvnitř budovy MŠ budou realizovány v době letních prázdnin 2022 tak, aby co došlo k co nejmenšímu zásahu do výuky MŠ.

11. Požadavky na varianty nabídek

Zadavatel variantní řešení dodávky nepřipouští. Zadavatel nepřipouští podání nabídek na dílčí plnění.

12. Vysvětlení zadávací dokumentace

- Vysvětlení zadávací dokumentace

Účastník je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

- Poskytování vysvětlení zadávací dokumentace

Na základě žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace poskytne organizace pověřená zadavatelskou činností účastníkovi vysvětlení zadávací dokumentace, a to nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení žádosti. Tato vysvětlení zadávací dokumentace, včetně přesného znění žádosti, poskytne

zadavatel i všem ostatním účastníkům, kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta. Vysvětlení zadávací dokumentace budou zasílána emailem na kontaktní email účastníka.

- Žádosti o dodatečné informace doručí účastníci ve stanovené lhůtě na kontaktní osoby:
Jiří Navrátil, Obec Klášter Hradiště nad Jizerou

13. Požadavky na prokázání kvalifikace

Účastník prokazuje v nabídce splnění následujících kvalifikačních předpokladů (doklady nemusí být předloženy v originále nebo úředně ověřené kopii, originál nebo úředně ověřenou kopii si zadavatel vyžádá v případě nejasností nebo pochybností):

- Účastník prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením prohlášení dle vzoru v příloze č. 4
- Účastník prokazuje splnění profesních kvalifikačních předpokladů předložením výpisu z obchodního rejstříku, či výpisu z jiné evidence, pokud je v ní zapsán. Výpis z obchodního rejstříku nebude starší než 90 dnů ke dni podání nabídky.
- Účastník prokazuje splnění profesních kvalifikačních předpokladů předložením dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu plnění zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licence (provádění stavebních prací, jejich změn a udržování)
- Účastník předloží seznam obdobných stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení (za obdobnou stavbu se pak považují stavební úpravy budov občanské výstavby (JKSO 801 1 - 9)), kde bude prokázáno, že účastník překládající nabídku provedl alespoň 2 obdobné stavby. V seznamu bude uveden název objednatele, termín realizace, investiční náklady a telefonický kontakt na objednatele.

14. Obchodní podmínky

- Účastník je povinen předložit v nabídce návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jeho jménem. Účastníkem předložený návrh smlouvy musí obsahovat a respektovat veškerá ustanovení, které jsou součástí vzorové smlouvy o dílo – příloha č. 5
- Smlouva o dílo musí obsahovat a respektovat veškerá ustanovení obchodních podmínek, které jsou součástí této zadávací dokumentace. Po předání nabídky jsou změny v návrhu Smlouvy ze strany účastníka nepřípustné.

15. Požadavky na specifikaci případných poddodavatelů

- Zadavatel požaduje, aby účastník v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům a aby uvedl identifikační údaje každého poddodavatele.
- Zadavatel si vyhrazuje požadavek, že stavební práce HSV nesmí být plněny poddodavatelem.

16. Další podmínky

- Dokumentace stavby

Projektovou dokumentací dle zadávací dokumentace je dokumentace vypracovaná firmou ANITAS s.r.o., Turnovská 21, Mnichovo Hradiště, IČ: 25755668.

Projektová dokumentace je vlastnictvím a duševním majetkem zadavatele a její využití je možné pouze v rámci realizace a přípravy stavby.

- Soupis prací

Soupis prací obsahuje položkový výkaz výměr a dodávek dle dokumentace stavby.

Zadávací dokumentace obsahuje v souladu se zákonem výkaz výměr požadovaných prací a konstrukcí v elektronické podobě.

Výkaz výměr je pro zpracování nabídkové ceny závazný. Zadavatel doporučuje účastníkům ověřit si soulad výkazu výměr s textovou a výkresovou částí projektové dokumentace a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu soutěžní lhůty způsobem definovaným v této zadávací dokumentaci

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá výkaz výměr požadovaných prací a konstrukcí v elektronické podobě. Účastník je oprávněn převést si tento výkaz výměr do podoby vhodné pro jeho zvyklosti, ale je povinen:

- dodržet strukturu a členění stavby na jednotlivé oddíly stavebních prací HSV a PSV,
- dodržet obsahovou náplň výkazu výměr.

- **Prohlídka místa plnění**

Zadavatel umožní prohlídku místa plnění na vyžádání.

Prohlídka místa budoucího plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry. Pokud z prohlídky místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k předmětu plnění či obsahu zadávací dokumentace, je dodavatel povinen vznést tento dotaz písemně ve smyslu pokynů uvedených v zadávací dokumentaci v čl. 11.

- **Odkazy na obchodní názvy**

Pokud se v zadávací dokumentaci vyskytnou obchodní názvy některých výrobků nebo dodávek, případně jiná označení mající vztah ke konkrétnímu dodavateli, jedná se o vymezení předpokládaného standardu a účastník je oprávněn navrhnout jiné, technicky a kvalitativně srovnatelné řešení. V nabídce pak musí na tuto skutečnost účastník upozornit, popsat tu část, kde toto jiné řešení použil a prokázat vymezením technických parametrů řešení, které použil, že jím navržené materiály nebo výrobky jsou technicky a kvalitativně srovnatelné nebo lepší. Zadavatel umožní pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

17. Práva zadavatele

- Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací, a to buď na základě žádostí účastníků o vyjasnění zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu. Změnu obsahu zadávací dokumentace zadavatel oznámí všem účastníkům o veřejnou zakázku. Změna bude provedena písemnou formou.

- Zadavatel si vyhrazuje právo na zrušení této zakázky.

Zadavatel nebude hradit účastníkům výdaje spojené se zpracováním nabídky a jejím doručením. Předložené nabídky zadavatel nevrací.

18. Přílohy zadávacích podmínek

Zadávací dokumentace obsahuje tyto dokumenty:

1. Dokument „Zadávací dokumentace“
2. Vzor „Obsah nabídky“ – příloha č. 1
3. Vzor „Krycího listu“ – příloha č. 2
4. Vzor „Seznam poddodavatelů“ – příloha č. 3
5. Vzor „Prohlášení účastníka“ – příloha č. 4
6. Projektová dokumentace v el. podobě
7. Soupis prací v el. podobě
8. Vzorové obchodní podmínky (Smlouva o dílo) – příloha č. 5

Tento dokument „Zadávací dokumentace“ obsahuje 4 strany textu.

V Klášteře Hradišti nad Jizerou dne 10. 1. 2022

Jiří Navrátil, v.r.
starosta