

SDĚLENÍ

Vodovodů a kanalizací Mladá Boleslav a. s. a obce Klášter Hradiště nad Jizerou obyvatelům ul. Ke Hřišti v obci Klášter Hradiště nad Jizerou

Vážení odběratelé,

naše společnost ve spolupráci s obcí Klášter Hradiště nad Jizerou připravila realizaci obnovy vedení veřejného vodovodu v ul. Ke Hřišti. Při výstavbě bude provedena obnova vodovodu a na závěr bude provedena oprava povrchu komunikace. Stavba je rozdělena na 2 etapy. Vodovod pro obě etapy bude realizován v letošním roce. **Stavební práce na vodovodu budou zahájeny dne 28.7.2025, ukončeny nejpozději do 31.10.2025** a budou prováděny za úplné uzavírky pro provoz na komunikacích. Do uzavřené části ulice, kde bude prováděna výstavba, bude umožněn příjezd jen pro integrovaný záchranný systém (sanita, hasiči, policie) a podle možností pro zde bydlící obyvatele. Obnovu vodovodu bude provádět vybraný dodavatel stavební společnost Brabec & Brabec stavební s.r.o., Nádražní 193, 463 31 Mníšek.

Po realizaci obnovy vodovodu v úseku od mateřské školky po prodejnu potravin COOP, plynule naváže **od 1.9.2025 první etapa plánované kompletní rekonstrukce komunikace a chodníků v úseku od parkoviště mateřské školky po křižovatku ulic Ke Hřišti, U Studánky, K Náhonu a to včetně této křižovatky**. Rekonstrukci komunikace bude provádět dodavatel SPRÁVA KOMUNIKACÍ s.r.o.

Účel a postup vodohospodářských prací

Výstavba zahrnuje úplnou výměnu dožitého vodovodního potrubí za nové z tvárné litiny s dlouhou životností vč. přepojení všech stávajících technicky vyhovujících vodovodních přípojek na nový vodovod. Výměna vodovodního potrubí bude prováděna v otevřeném výkopu v několika úsecích. U vodovodu se namontují odbočné armatury s uzávěry pro vodovodní přípojky a po provedení příslušných revizí a zkoušek se přepojí vyhovující domovní přípojky a vodovod bude zprovozněn.

Vlastnické vztahy k přípojkám

Podle ustanovení zákona č. 274/2001 Sb. (Zákon o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu), je vlastníkem vodovodní nebo kanalizační přípojky majitel nemovitosti nebo pozemku připojené na vodovod, nebo kanalizaci. Vodovodní přípojka je úsek potrubí od odbočení z vodovodního řadu k vodoměru, není-li vodoměr, pak k vnitřnímu uzávěru připojeného pozemku nebo stavby. Odbočení s uzávěrem je součástí vodovodu.

Přípojka se může dále dělit na veřejnou část (část, která se nachází na veřejně přístupném prostranství) a část domovní (část, která se nachází za hranicí připojené nemovitosti s veřejně přístupným prostranstvím).

Vodovodní přípojky

Z důvodu poskytování spolehlivé dodávky pitné vody upozorňujeme majitele nemovitostí na nutnost provést opravu či výměnu vodovodních přípojek, které jsou **v nevyhovujícím technickém stavu**. Tím je míněna především jejich netěsnost, provozní nespolehlivost, či použitý nevyhovující trubní materiál. Zejména vodovodní přípojky **z oceli či olova nejsou schopny zajistit dlouhou životnost a bezporuchovost**, a proto důrazně žádáme s odkazem na spolehlivost dodávky a kvalitu vody, aby byla při této příležitosti provedena jejich výměna. Materiál vodovodní přípojky lze zjistit před uzávěrem vodoměru. Z dostupných podkladů investora stavby jsme zjistili, že **nevyhovující materiál přípojky má č.p. 15, 83, 85, 87, 89, 100, 160, 161, 164, 172, 193, 200**.

Stav takových vodovodních přípojek bude prověřen v průběhu realizace stavby. Náklady na obnovu veřejné části vodovodních přípojek jsou zahrnuty v nákladech projektu a jejich obnova bude realizována v rámci obnovy vodovodního řadu. **Výměnu domovní části vodovodní přípojky až k vodoměru si**

musí zajistit vlastník nemovitosti na svůj náklad. Obnova vodovodní přípojky může být provedena jen v celé její délce, a to od napojení na vodovodní řad až k vodoměru, proto je nutné, aby majitel nemovitosti s pracovníky VaK a stavebního dodavatele spolupracoval.

Dočasná opatření a okolnosti

Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s. si Vás dovolují požádat o pochopení a spolupráci při realizaci stavby a provádění prací na přípojkách. Proto za tímto účelem umožněte prosím vstup do nemovitosti pracovníkům naší společnosti nebo dodavatele stavby. Odběratelé, kterých se dotkne přerušení dodávky vody, budou o postupu prací a odstávce v předstihu informováni.

Svoz domovního odpadu

Pokud vozidlu společnosti COMPAG zajišťující svoz domovního odpadu bude ve svozový den zamezen příjezd k vaší nemovitosti, zajistí svoz nádob k nejbližší křižovatce a následný rozvoz po jednotlivých nemovitostech, dodavatel stavby. **Z tohoto důvodu si majitelé nemovitostí musí své nádoby zřetelně označit číslem popisným.**

Dopravní opatření

Dále Vás žádáme, abyste v místech právě prováděných prací neparkovali, nebránili pohybu stavebních mechanismů a respektovali nainstalované dopravní značení. V dotčené lokalitě bude po dobu výstavby zcela vyloučen silniční provoz, avšak na stavenišťě bude umožněn vjezd záchranné službě a hasičskému záchrannému sboru. Majitelům nemovitostí bude umožněn vjezd po skončení pracovní směny a jen do míst, kde to bude bezpečné. Na konci dne, po skončení pracovní směny, bude stavenišťě uklizeno, výkopy označeny a chráněny proti pádu osob.

Organizační údaje o stavbě

Investor vodohospodářské stavby:

Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a. s.

Čechova 1151, 293 22 Mladá Boleslav

odpovědný zástupce:

Ing. Aleš Vocel 736 512 822/ avocel@vakmb.cz

Zhotovitel vodohospodářské stavby:

Brabec & Brabec stavební s.r.o.,

odpovědný zástupce:

Václav Braun 724 058 850/ braun@babstavebni.cz

Ing. Petr Brabec 602 397 240/

brabec@babstavebni.cz

Investor rekonstrukce komunikace:

Obec Klášter Hradiště nad Jizerou

Klášter Hradiště nad Jizerou čp. 2

294 15 Klášter Hradiště nad Jizerou

odpovědný zástupce:

Marcel Moc 602 257 653/ marcel.moc@klasterhradistenj.cz

Zhotovitel rekonstrukce komunikace:

SPRÁVA KOMUNIKACÍ s.r.o.

Vančurova 1309, 293 01 Mladá Boleslav

odpovědný zástupce:

Lukáš Bayer 602 579 070

bayer.spravakomunikaci@compaq.cz

Závěrem

Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav a.s. a obec Klášter Hradiště nad Jizerou si Vás touto cestou dovolují požádat o pochopení a spolupráci při realizaci této stavby. Jsme si vědomi, že Vás při provádění obnovy vodovodu a rekonstrukce komunikace budeme významně omezovat, jednak v pohybu na dotčené komunikaci, tak v dodávce pitné vody. Naší snahou bude, aby omezení byla v co nejmenší míře.

Po zahájení stavby budou na stavenišťi probíhat pravidelné kontrolní dny, při kterých bude možné řešit Vaše dotazy či připomínky. V případě jakýchkoli nejasností a výhrad se na nás laskavě obraťte na výše uvedené kontakty, **v naléhavých případech je možné volat nepřetržitou službu dispečinku tel. 326 721 507, 326 376 160, 603 245 533.**

Děkujeme za pochopení.

V Mladé Boleslavi dne 09.07.2025

*Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a. s.
Obec Klášter Hradiště nad Jizerou*

Kláster Hradiště, obnova vodovodu

— rozsah udržovacích prací na vodovodním řadu

